



ОБЩИ УСЛОВИЯ
на "Б.Л.ЛИЗИНГ" АД
към договори за финансов лизинг

I. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1. Договор за финансов лизинг (накратко наричан по-долу „Договор/а“) - търговска сделка между две страни за временно и възмездно предоставяне на стока за ползване срещу парично възнаграждение, с право за придобиване на собственост върху лизинговия обект от страна на ползвателя след изтичане на лизинговия период. В зависимост от уговореното между страните относно правото за прехвърляне на собственост върху лизинговия обект, договорите за финансов лизинг биват:

1.1. Договор с остатъчна стойност - с предварително уговорена между страните възможност за прехвърляне на собствеността върху лизинговия обект към ползвателя след изтичане на лизинговия период и след заплащане на определената в договора остатъчна стойност.

1.2. Договор без остатъчна стойност - с предварително уговорено между страните безусловно прехвърляне на собствеността върху лизинговия обект към ползвателя след изтичане на лизинговия период и след плащане на последната периодична лизингова вноска.

1.3. Страни по сделката

1.3.1. Лизингодател – собственик на лизинговия обект.

1.3.2. Лизингополучател – ползвател на лизинговия обект и инициатор на сделката.

1.3.3. Доставчик – страната, която доставя лизинговия обект на Лизингодателя.

1.3.4. Застраховател – страната, която поема определени рискове по отношение на лизинговия обект за срока на действие на Договора.

1.4. Лизингов обект – стоката, която Лизингодателят предоставя за временно и възмездно ползване на Лизингополучателя.

1.5. Лизингов период – срокът на действие на Договора. Независимо от предварително уговорения срок в Договора и в приложенията към същия, лизинговият период продължава и след последния упоменат падеж до пълно издължаване от страна на Лизингополучателя, на всички изискуеми и безусловно дължими преки и косвени плащания, последните – резултат от ползването на лизинговия обект, докато същият е във владение на Лизингополучателя.

1.6. Базова цена на лизинговия обект – действителната покупна стойност, която Лизингодателят плаща на Доставчика, за да придобие собственост върху лизинговия обект и за да изпълни задълженията си по Договора към Лизингополучателя. Размерът на базовата цена, респективно – на лизинговата цена, подлежи на промяна след сключване на Договора и след влизането му в сила, ако за периода на доставка на лизинговия обект и до придобиването му от Лизингодателя бъдат променени действащите нормативните разпоредби, уреждащи размера на вносните мита, акцизи, данъци, такси и др. В подобни случаи базовата и лизинговата цени се коригират пропорционално, съгласно приетите нормативни промени.

1.7. Финансирана сума / Остатъчен дълг – финансираната от Лизингодателя стойност на лизинговия обект или остатъкът след приспадане на платения от Лизингополучателя аванс от базовата цена на лизинговия обект, върху който остатък Лизингодателят начислява лихва за лизинговия период.

1.8. Лизингова цена – сборът от всички безусловно дължими лизингови плащания, определени в Договора и в приложенията към същия. Лизинговата цена включва базовата цена на лизинговия обект и уговореното между страните парично възнаграждение за Лизингодателя – лихвата за лизинговия период. Лизинговата цена не включва допълнителните разходи във връзка

със сключването и с изпълнението на Договора, както и разходите, възникващи и свързани с ползването на лизинговия обект, в т.ч. и остатъчната стойност на лизинговия обект при договор с остатъчна стойност. Размерът на лизинговата цена се определя от и съдържа:

1.8.1. Начална вноски – авансово плащане – част от базовата цена на лизинговия обект.

1.8.2. Лизингови вноски – плащания с определени честота и размер, определени в погасителния план. Броят на периодичните лизингови вноски и размерът им зависят от размера на остатъчния дълг, от наличието на остатъчна стойност и от размера ѝ, от лизинговия период и от годишната лихва, с която Лизингодателят олихвява финансираната сума / остатъчния дълг за разсрочване на задължението на Лизингополучателя. Периодичната лизингова вноски съдържа:

1.8.2.1. Главница – сумата на част от базовата цена на лизинговия обект, определена след разпределение на основните периодични плащания към съответния падеж в зависимост от лизинговия период.

1.8.2.2. Лихва - сумата на месечно възнаграждение за Лизингодателя дължимо от Лизингополучателя за финансираната сума във връзка с покупката на лизинговия обект. Изчислява се посредством олихвяване на остатъчния дълг към съответния падеж на предстоящата лизингова вноски. В зависимост от търговската политика на Лизингодателя и структурата на ценообразуване на услугата, лизинговите вноски могат да бъдат постоянни (анюитетни) или намаляващи във времето. При първите се ползва нелинеен метод, при вторите – линеен.

1.9. Остатъчна стойност – предварително определената бъдеща стойност на лизинговия обект в края на лизинговия период. Остатъчната стойност не е компонент на лизинговата цена, по размер се различава от периодичните лизингови вноски и става изискуема след изтичане на лизинговия период, при упражняване на опцията за придобиване на собственост върху лизинговия обект от страна на Лизингополучателя.

1.10. Погасителен план – Приложение към Договора с конкретизирани стойности и упоменати съществени финансови параметри на лизинговата сделка, датите (падежите), на които стават изискуеми и дължими лизинговите вноски и др. подобни.

1.11. Годишен лихвен процент – е лихвеният процент, изразен като фиксирана или като променлива стойност, която се прилага на годишна основа към непогасената главница.

1.11.1. Фиксиран лихвен процент – когато в Договора и приложенията към същия е посочен такъв, погасителният план не подлежи на промяна за срока на Договора;

1.11.2. Променлив лихвен процент – когато в Договора и приложенията към същия е посочен такъв, същият се изчислява като сбор от променлива компонента (референтен лихвен процент) и фиксирана надбавка, посочени в Договора. При изменение на референтния лихвен процент, Лизингодателят съставя нов погасителен план с актуалния приложим променлив лихвен процент и преизчисления размер на лизинговите вноски в съответствие с промяната.

1.11.2.1. Референтен лихвен процент е лихвеният процент, използван като основа за изчисляване на приложимия за Договора Променлив лихвен процент съгласно Методиката по т. 1.13.

1.11.2.2 Фиксирана надбавка - компонента на приложимия за Договора Променлив лихвен процент, отчитаща размера на риска, който Лизингодателят поема при предоставяне на финансирането. Надбавката е записана в Договора и не може да бъде променяна едностранно за целия срок на последния.

Размерът на Референтния лихвен процент и Фиксираната надбавка, както и условията, и сроковете за определянето им, и промяната им са посочени в Договора, в настоящите Общи условия и в Методика на Б.Л. ЛИЗИНГ АД за изчисляване на референтен лихвен процент при сключване на договори за финансов лизинг.

1.12. Тарифа - приложение към Договора и настоящите Общи условия, представляващо неразделна част от тях и съдържащо таксите, които Лизингополучателят дължи на

Лизингодателя при и по повод изпълнението на Договора. Лизингодателят публикува всички изменения на Тарифата си до 30-то число на м. Юни всяка календарна година, в своята интернет страница www.blb.bg. Публикуваните изменения придобиват обвързваща сила за Лизингополучателя от момента на тяхното публикуване.

1.13 Методика на „Б.Л.ЛИЗИНГ“ АД за изчисляване на референтен лихвен процент при сключване на договори за финансов лизинг - с методиката се урежда начинът за определяне на референтен лихвен процент на Б.Л.ЛИЗИНГ АД и редът за последваща промяна в стойността му. Методиката се прилага към сключването на договори за финансов лизинг с променлив лихвен процент по отношение на клиенти - юридически лица и физически лица - потребители по смисъла на Закона за потребителския кредит (ЗПК).

1.14. Преддоговорна информация. Преди сключването на Договора, Лизингополучателят следва да предостави на Лизингодателя в оригинал или заверени копия следните документи:

- а) копие от лична карта на Лизингополучателя,
- б) удостоверение за актуално състояние на Лизингополучателя, съобразно вписванията в търговския регистър, издадено преди не повече от 1 (един) месец; актуален устав, дружествен договор или учредителен акт на Лизингополучателя, удостоверение за данъчна регистрация на Лизингополучателя, удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ на Лизингополучателя, в случай, че същият подлежи на регистрация по Закона за регистър БУЛСТАТ; годишен финансов отчет на дружеството за текущия период и за предходна година;
- в) решение на органа за управление на юридическото лице – Лизингополучател, за сключване на Договора, за подписване на запис на заповед, ако е приложимо и за учредяване на допълнителни обезпечения, ако такива се изискват;
- г) нотариално заверено пълномощно от Лизингополучателя, в случай, че Договора се подписва от пълномощник;
- д) запис на заповед, издаден от юридическото лице – Лизингополучател, ако за издаването му е постигнато съгласие между страните в Договора, авалиран от посочено от него и одобрено от Лизингодателя лице, за сума, която покрива лизинговите вноски, остатъчната стойност и дължимия върху тях данък добавена стойност;
- е) заверено копие от действащ трудов/ граждански договор на физическото лице – Лизингополучател;
- ж) договор с Лизингодателя за учредяване на допълнително обезпечение, ако такова се изисква;
- з) декларации на Лизингополучателя съгласно Закона за мерките срещу изпирането на пари.

Предоставената от Лизингополучателя преддоговорна информация се анализира съобразно корпоративната политика и Вътрешните правила, приети от Лизингодателя.

Преди Лизингополучателят – физическо лице да е обвързан от предложение или Договор за лизинг, Лизингодателят предоставя своевременно на Лизингополучателя съобразно изразените от него предпочитания и въз основа на предлаганите от Лизингодателя условия на Договора необходимата информация за сравняване на различните предложения и за вземане на информирано решение за сключване на Договора за лизинг. Информацията се предоставя във формата на стандартен европейски формуляр за предоставяне на информация, съгласно Приложение № 2 от Закона за потребителския кредит (ЗПК).

Съгласно разпоредбите ЗПК Лизингодателят има право преди сключване на Договора за лизинг да оцени кредитоспособността на Лизингополучателя, и ако е необходимо да извърши справка в Централния кредитен регистър или в друга база данни, използвана в Република България за оценка на кредитоспособността на лизингополучателите. Лизингодателят има право да вземе предвид информацията, съдържаща се в регистъра, при управление на риска, свързан с Договора за лизинг.

Когато въз основа на извършена проверка в Централния кредитен регистър или в друга база данни, използвана в Република България за оценка на кредитоспособността на

Лизингополучателя, Лизингодателят откаже да сключи Договора за лизинг, той е длъжен да уведоми незабавно и безвъзмездно Лизингополучателя за резултата от извършената проверка и за сведенията за Лизингополучателя, съдържащи се в регистъра. Не се прилага в случаите, когато предоставянето на съответната информация е забранено или противоречи на действащото законодателство, на правото на Европейския съюз или на общественения ред и сигурност.

1.15. „Непреодолима сила“ е обстоятелство и/ или събитие от извънреден характер, възникнало непосредствено и/ или след сключване на Договора, и/ или след влизането му в сила, което събитие не би могло да бъде предвидено от никоя от страните, появата и действието му не зависи от волята и/ или намесата на която и да е от страните, което събитие с възникването си и с действието си възпрепятства едната страна да изпълни задълженията си към другата, като примерно изброените по-нататък, но не само и единствено: пожари (но не локални и/ или засягащи само, и/ или единствено лизинговия обект), производствени аварии, военни действия, природни бедствия, ембарго, правителствени забрани, стачки, бунтове, безредици, срыв и/ или липса на комуникации др. подобни, всички - от национален или глобален характер.

II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА - лизингов обект – превозно средство (МПС, ППС и/ или друга стока, или съоръжение, собственост на Лизингодателя, който последният предоставя на Лизингополучателя за временно и възмездно ползване, за определения в Договора лизингов период, и който лизингов обект Лизингополучателят се задължава да приеме за ползване след сключване на Договора и да заплаща на Лизингодателя определената в Договора лизингова цена в размера, по начините и в сроковете, предвидени в Договора и настоящите Общи условия.

III. СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ. Лизинговият обект е изключителна собственост на Лизингодателя за целия лизингов период и до изплащане на общата лизингова цена, определена в Договора, както и на всички останали дължими плащания, възникнали в резултат на изпълнението на Договора, в т.ч. и остатъчната стойност на лизинговия обект, в случай че в края на лизинговия период Лизингополучателят направи изрично волеизявление, че ще се възползва от опцията за придобиване на собственост върху същия. Плащането на периодични лизингови вноски от Лизингополучателя не представлява основание за придобиване на собственост върху лизинговия обект, освен в предвидените в Договора и в Общите условия случаи, и след извършване на съответните плащания.

IV. ПРЕДСРОЧНО ПОГАСЯВАНЕ НА ДЪЛГ, ПРЕДВАРИТЕЛНО ИЗКУПУВАНЕ НА ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ.

4.1. Лизингодателят предоставя на Лизингополучателя възможност за предсрочно частично или пълно погасяване на остатъчния дълг във всеки един момент от срока на действие на Договора, както и възможност за предварително закупуване на лизинговия обект при упоменат в настоящите Общи условия ред. При заявено частично предсрочно погасяване на дълг от страна на Лизингополучателя, Лизингодателят коригира първоначалния погасителен план към Договора съобразно извънплановата промяна (намаление) на остатъчния дълг към съответния момент.

4.2. При пълно предсрочно погасяване от страна на Лизингополучател, Лизингодателят има право на справедливо и обективно обосновано обезщетение за евентуалните разходи, пряко свързани с предсрочното погасяване на дълга, когато то се извършва през период, в който лихвеният процент е фиксиран. Обезщетението на Лизингодателя е 1 на сто от предсрочно погасената сума, когато оставащият период на Договора е по-голям от една година. Когато оставащият период на Договора е по-малък от една година, обезщетението на Лизингодателя е 0,5 на сто от сумата на предсрочно погасения дълг.

4.3. Лизингодателят може по изключение да търси и по-голямо обезщетение, ако докаже, че е претърпял загуба от предсрочното погасяване на дълга, превишаваща сумата по т.4.2. Когато

търсеното обезщетение от Лизингодателя по предходното изречение надвишава действително претърпяната загуба, Лизингополучателят – физическо лице може да претендира за съответно намаляване. В този случай загубата се определя като разлика между първоначално договорената лихва и лихвения процент, при който Лизингодателят може да предложи на пазара отново като кредит предсрочно погасената сума, като се отчита въздействието на предсрочното погасяване извъру административните разходи по кредита. В случаите по чл. 32, ал. 4 и ал. 5 от ЗПК обезщетението на Лизингодателя при предсрочно погасяване на дълга не може да надвишава размера на лихвата, която потребителят би платил за периода, обхващаш предсрочното погасяване на дълга и договорената дата за прекратяване на договора за лизинг.

4.4. Лизингополучателят има право да придобие собственост върху лизинговия обект – предмет на Договора преди изтичане на лизинговия период при кумулативното събдяване на следните условия, при които Лизингополучателят:

а) плати лизинговите вноски, дължими до края на Договора, описани подробно в погасителния план, намалени с размера на лихвите за бъдещи периоди след датата, на която извърши предсрочното погасяване на дълга; В случай че Лизингополучателят извърши пълно предсрочно погасяване на дълга си към Лизингодателя след настъпила падежна дата, Лизингодателят има право да начисли и събере пропорционална лихва от датата на настъпилия падеж, съгласно погасителния план до датата на реално постъпване на сумата за предсрочно погасяване.

б) направи изрично писмено волеизявление – предизвестие, че желае да упражни опцията за придобиване на собственост върху лизинговия обект; Предизвестие то трябва да е изпратено на и получено от Лизингодателя не по-късно от 5 (пет) работни дни преди датата, на която Лизингополучателят предвижда да упражни правото си (опцията) за предварително изкупуване на лизинговия обект.

в) плати пълния размер на остатъчната стойност на лизинговия обект, определена в погасителния план;

г) плати всички останали дължими плащания, възникнали в резултат на изпълнението на Договора.

4.5. Лизингополучателят придобива правото на собственост върху лизинговия обект след датата на заверка на банковата сметка на Лизингодателя с всички дължими плащания съгласно Договора и след оформяне на договор за покупко-продажба на лизинговия обект по реда, предвиден в действащото българско законодателство.

4.6. Предходните алинеи на този член са неприложими в случаите на едностранно прекратяване на Договора от страна на Лизингодателя по реда и начините, предвидени в настоящите Общи условия.

V. ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ.

5.1. Лизингополучателят придобива собственост върху лизинговия обект при кумулативното събдяване на следните условия:

а) Изтичане на лизинговия период, уговорен в Договора;

б) Плащане от страна на Лизингополучателя на общата лизингова цена и всички останали дължими плащания, възникнали в резултат на изпълнението на Договора в сроковете, предвидени в него;

в) При договор с остатъчна стойност - изрично писмено волеизявление на Лизингополучателя, отправено до и получено от Лизингодателя, в срок не по-късно от 5 (пет) работни дни, считано от падежа на последната периодична лизингова вноска;

г) При договор с остатъчна стойност - плащане от страна на Лизингополучателя на остатъчната стойност, определена в Договора и погасителния план в срок не по-късно от 5 (пет) работни дни, считано от датата на отправяне на изричното волеизявление до Лизингодателя.

5.2. След изпълнение на горепосочените условия, Лизингополучателят придобива правото на собственост върху лизинговия обект, в състоянието, в което същият се намира към съответния момент.

5.3. В случай, че в посочения срок, Лизингополучателят не отправи изрично писмено волеизявление до Лизингодателя и/ или такова не е получено от последния, правото на първия да се възползва от опцията се погасява и същият е длъжен да върне лизинговия обект на Лизингодателя в срок до 5 (пет) работни дни, считано от падежа на последната лизингова вноска.

5.4. В случай, че Лизингополучателят е отправил писмено волеизявление до Лизингодателя, но не плати остатъчната стойност на лизинговия обект в срок, правото на първия да се възползва от опцията за придобиване на собственост върху лизинговия обект се погасява поради неизпълнение и Лизингодателят има правата по раздел XV от настоящите Общи условия.

5.5. Лизингодателят прехвърля собствеността върху лизинговия обект на Лизингополучателя в срок до 2 (два) календарни месеца, считано от датата, на която са изпълнени условията съгласно т. 5.1 от настоящите Общи условия с отделен договор за покупко-продажба, съгласно разпоредбите на действащото българско законодателство. Разноските по прехвърляне на собственост върху лизинговия обект са изцяло за сметка на Лизингополучателя. В случай, че Лизингополучателят е изпълнил условията съгласно т. 5.1. от настоящите Общи условия, но поради бездействие на последния не се сключи договор за покупко-продажба на лизинговия обект в уговорения двумесечен срок, Лизингополучателят дължи на Лизингодателя наемна цена съответстваща на пазарната наемна цена за аналогичен автомобил.

5.6. Предходните алинеи на този член са неприложими в случай на едностранно прекратяване на Договора от страна на Лизингодателя по реда и начините, предвидени в настоящите Общи условия.

5.7. Лизингодателят може да откаже прехвърляне на собствеността върху изплатен лизингов обект, в случай че физическо или юридическо лице, считано по смисъла на ТЗ за свързано с Лизингополучателя има текущи, изискуеми и непогасени задължения към Лизингодателя по други договори за лизинг.

VI. ЛИЗИНГОВ ПЕРИОД И ВЛИЗАНЕ НА ДОГОВОРА В СИЛА

6.1. Лизинговият период е упоменат в Договора. Договорът влиза в сила от датата на постъпване на сумата за първоначално плащане, определена в погасителния план, в т.ч. и на дължимите суми за допълнителни разходи, и застрахователните премии, и завършва с плащането на последната лизингова вноска, както и след погасяването на всички останали дължими плащания, възникнали в резултат на изпълнението на Договора, в т.ч. и остатъчната стойност на лизинговия обект, в случай че Лизингополучателят се възползва от опцията за придобиване на право на собственост върху лизинговия обект, след подписване на всички изискуеми от Лизингодателя документи и след постъпване на определените в Договора, и в приложенията към същия суми.

6.2. Срокът на Договора е неотменим и е уговорен в полза на Лизингодателя. След влизане на Договора в сила и след като Лизингодателят придобие собственост върху лизинговия обект, Лизингополучателят е длъжен да приеме обекта за ползване и няма право да иска разваляне на Договора, в т.ч. и поради загуба на интерес към сделката. Допуска се промяна на лизинговия период по искане на Лизингополучателя, като Лизингодателят си запазва правото по своя преценка да откаже или да определи конкретните условия на промяната, както и да вмени на Лизингополучателя допълнителна/и такса/и за извършването ѝ.

6.3. По време на лизинговия период Лизингополучателят няма право едностранно да прекрати Договора, без да е изплатил общата лизингова стойност на Лизингодателя, както и всички останали дължими плащания, възникнали в резултат на изпълнението на Договора.

6.4. Лизинговият период, определен в Договора може да бъде променен по взаимно съгласие между Лизингополучателя и Лизингодателя.

VII. ЛИЗИНГОВА ЦЕНА. ДАТА НА ПЛАЩАНЕ (ПАДЕЖ), НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ – упоменати са подробно и конкретно в Договора и в приложенията към същия. Лизинговата цена не включва допълнителните разходи за Лизингополучателя, упоменати в раздел VIII от настоящите Общи условия.

7.1. Размерът на лизинговата цена и вноските могат да бъдат променени едностранно от Лизингодателя, ако по време на доставката и до предаването на лизинговия обект, и/или за срока на действие на Договора бъдат променени нормативните документи, уреждащи размера на митата, акцизите, дължимите данъци, такси, ДДС и в случаите на промяна на лихвения процент по т. 1.11.2 съгласно Методиката по т. 1.13 от настоящите ОУ.. В този случай лизинговата цена, вноските и остатъчната стойност се коригират пропорционално съгласно промените.

7.2. Датите за плащане (падежите) на периодичните лизингови вноски са упоменати в погасителния план. Когато в погасителния план не са конкретизирани падежи, за първи падеж се приема датата на месеца, следващ месеца на вписаната в приемо - предавателния протокол дата.

7.3. Начините на плащане, както и редът за погасяване на задълженията на Лизингополучателя, и разпределението на постъпилите суми в случай на частични или на непълни плащания от последния след настъпване на просрочие, са упоменати в Договора и в настоящите Общи условия.

7.4. При настъпване на просрочие и при положение, че Лизингополучателят има договорни задължения към Лизингодателя по няколко Договора за лизинг, последният има безусловно право да разпределя по своя преценка постъпилите от първия суми, независимо от посочените в платежните му документи основания за плащане.

7.5. Лизингополучателят изплаща общата лизингова цена на лизинговия обект съгласно погасителен план, както следва:

- начална вноска, дължима (платима) до 5 (пет) работни дни след датата на подписване на Договора по банковата сметка на Лизингодателя;

- периодични лизингови вноски;

- остатъчна стойност на лизинговия обект, определена в погасителния план, следва да бъде платена от Лизингополучателя след изтичане на срока на Договора и в случай че Лизингополучателят се възползва от възможността си да придобие на правото на собственост върху лизинговия обект, след като отправи изрично писмено волеизявление до Лизингодателя по реда, предвиден в настоящите Общи условия.

7.6. Плащането на всяка лизингова вноска, с изключение на началната вноска и остатъчната стойност на лизинговия обект се извършва не по-късно от упомената в Договора дата (падеж) на всеки календарен месец. В случаите, когато падеж съвпадне с почивен ден или официален празник, лизинговата вноска е дължима в следващия го първи работен ден.

7.7. Върху всички дължими суми по Договора, с изключение на данъчно признатите за освободени от ДДС, се начислява ДДС съгласно действащия ЗДДС. Лизингодателят издава на Лизингополучателя фактури за всички извършени плащания от последния след постъпване на сумите, съгласно действащите нормативни разпоредби и в предвидения в тях срок.

7.8. Всички плащания по Договора, в т.ч. лизинговите вноски се извършват в официално определената за момента и използвана национална парична единица. Когато стойности в Договора или в приложенията към него са определени в чуждестранна валута, същите се преизчисляват в национална през "фиксинга" на БНБ към датата на плащането. Плащанията следва да се извършват чрез банков превод по посочената в погасителния план банкова сметка

на Лизингодателя. Всички банкови разноси във връзка с плащанията на Лизингополучателя по настоящите Общи условия и Договора са за сметка на Лизингополучателя.

7.9. Страните се съгласяват, че плащанията са извършени коректно от Лизингополучателя при заверка на посочената в Договора банкова сметка на Лизингодателя на датата (падежа) или когато потвърждението върху платежния документ е с дата не по-късна от датата на падежа. В останалите случаи ще се счита, че е налице случай на просрочие, забавянето е по вина на Лизингополучателя и същият е в просрочие от датата на падежа или от датата, на която друга дължима към Лизингодателя сума е станала изискуема.

7.10. Лизингодателят има безусловно право с постъпилите в посочената в Договора банкова сметка суми да погасява задължения на Лизингополучателя в следния ред:

7.10.1. Неустойки по забавени плащания на всякакви дължими суми;

7.10.2. Всякакви дължими суми, различни от лизинговите вноски;

7.10.3. Дължими лихви за лизингови вноски;

7.10.4. Дължими главници за лизингови вноски.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗХОДИ ЗА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Всички известни, предварително прогнозируеми и безусловно определени допълнителни разходи за Лизингополучателя във връзка със сключването и с изпълнението на Договора са упоменати в същия, и/или в приложенията към същия („Тарифа” и „Погасителен план”), както и в настоящите Общи условия. Допълнителните разходи включват:

- **административна такса** – такса кандидатстване, подготовка и обработка на документи, оценяване на кредитоспособността на Лизингополучателя и одобрение.

- **разходи за придобиване на лизинговия обект** – преки и косвени, присъщи и безусловно дължими разходи за Лизингодателя, свързани с покупката на лизинговия обект от Доставчика, в т.ч. и разходите за придобиване на собственост върху обекта, като: нормативно определени данъци и държавни такси, нотариални такси, както и всякакви други допълнителни разходи, които са безусловно изискуеми и дължими от Лизингодателя във връзка със сделката, съгласно действащото законодателство в Република България, но не са известни и предварително определени, и упоменати в Договора, и в приложенията към същия, и в настоящите Общи условия към датата на сключване на Договора и след влизането му в сила.

- **експлоатационни разходи** – разходите за привеждане на лизинговия обект в състояние за експлоатация. Стойността на експлоатационните разходи е променлива за всеки конкретен Договор и зависи от индивидуалните характеристики на лизинговия обект.

- **разходи за застраховане на лизинговия обект** – стойността им е променлива за срока на действие на Договора и зависи изцяло от условията на Застрахователя. Тези разходи възникват периодично, в резултат на приложимите условия на Застрахователя към момента на сключване и за срока на действие на Договора. Разходите за застраховане на лизинговия обект са дължими незабавно от Лизингополучателя при покана от Лизингодателя, освен ако не е уговорено друго между страните.

- **когато лизинговия обект не притежава фабрично монтирана сигнално-охранителна и/или друга система за сигурност**, напр. GPS, когато фабрично монтираната такава не се признава от Застрахователя и/или когато за Лизингодателя, като собственик на лизинговия обект и като „Застрахован” в застрахователния договор възниква необходимост и/или задължение за закупуване и монтаж на сигнално-охранителна, и/или друга система за сигурност, в т.ч. и на допълнителна такава при наличието на фабрично монтирана, както и когато за осигуряването на необходимата застрахователна защита на лизинговия обект за срока на Договора, за Лизингодателя възникват допълнителни задължения и/или разходи, напр. пасивно или активно маркиране на лизинговия обект, периодично обслужване или др. подобни, въпросните задължения и разходи се извършват от Лизингодателя и се заплащат допълнително от Лизингополучателя, като ползвател на лизинговия обект.

- **междинна лихва** – начислява се от Лизингодателя и се дължи от Лизингополучателя, когато периодът от датата на влизане на лизинговия Договор в сила до датата на предаване на лизинговия обект, респективно – до датата (падежа) на първата периодична лизингова вноска е по-голям от 30 (тридесет) календарни дни. Изчислява се върху финансираната от Лизингодателя сума, за календарни дни при приложимия лихвен процент в погасителния план към Договора.

- **всички останали дължими суми (плащания)** - всякакви претендирани към и дължими от Лизингодателя суми, във връзка със собствеността върху и с ползването на лизинговия обект от Лизингополучателя, които не могат да бъдат предварително и безусловно определени към момента на сключване на Договора, но могат да бъдат вменени впоследствие на Лизингодателя, като собственик на лизинговия обект за времето, през което Лизингополучателят го ползва, като примерно изброените по-долу разходи, но не само и единствено: присъщите необходими разходи за първоначалното му привеждане в експлоатация и/ или за осигуряване на безпрепятствената му експлоатация; годишни данъци; винетни такси за ползване на републиканската пътна мрежа; такси за годишни технически прегледи; такси за пререгистрация на лизинговия обект, за застраховане и за дозастраховане на същия в определените от Застрахователя случаи; всякакви други нормативно определени такси и/ или косвени разходи, свързани с ползването на лизинговия обект, в т.ч. и суми с обезщетителен характер и от наложени санкции за извършени административни нарушения, констатирани от компетентните органи; разходите за периодично техническо обслужване и необходимите за извършването му консумативи и труд; разходите за профилактика и извънгаранционно сервизно обслужване на лизинговия обект с необходимите за същите материали и труд; разходите за ремонт и/ или подмяна на периодично износващи се детайли с цел осигуряването на нормално и безопасно техническо състояние на лизинговия обект; разходите за изготвяне и заверяване на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора и с ползването на лизинговия обект; разходите за прехвърляне на собственост върху лизинговия обект и др. подобни.

Всички гореизброени разходи за Лизингополучателя са невъзстановими в случай на прекратяване на Договора, независимо от основанията за прекратяването му и са безусловно дължими след възникването им, към момента на прекратяването на Договора.

IX. РИСКОВЕ. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА (ФОРСМАЖОР)

9.1. Лизинговият обект – предмет на Договора е собственост на Лизингодателя за целия лизингов период, до изплащане на общата лизингова цена и на остатъчната стойност, когато същата е дължима, както и на всички останали дължими плащания по Договора от Лизингополучателя.

9.2. Всички рискове, в т.ч. и търговския риск от обезценка на лизинговия обект, изгоди и разходи от всякакво естество, и пропуснати ползи, породени и свързани с ползването и/ или от неизползването на лизинговия обект са в тежест, и за сметка на Лизингополучателя от момента на влизане на Договора в сила и след приемане на обекта за ползване.

9.3. Лизингодателят не носи нито обща, нито гаранционна или друга отговорност за техническите характеристики и състоянието на лизинговия обект. Ако лизинговият обект е технически неизправен, или с дефекти, или с незадоволително качество, поради каквато и да е причина, Лизингополучателят прави рекламации и насочва всички свои претенции по общата и гаранционна отговорност, както и по сервизните споразумения, само и единствено срещу Доставчика или производителя на лизинговия обект, а не срещу Лизингодателя. Лизингодателят не носи отговорност за вреди, пропуснати ползи или каквито и да е разходи, причинени от или понесени във връзка с лизинговия обект, или неправилната му експлоатация от страна на Лизингополучателя.

9.4. Удостоверяването на форсмажорно/и обстоятелство/а се извършва от позоваващата се на „форсмажор“ страна, с писмено уведомяване на другата заинтересована страна, с представяне на

сертификат от Българската Търговско - Промислена Палата по определения за целта ред и в предвидените срокове.

9.5. Лизингодателят предоставя лизинговия обект за ползване на Лизингополучателя, като от момента на предаване/ приемане на обекта всички възникнали рискове, свързани със същия са изцяло за сметка на Лизингополучателя. Рисковете от погиване и повреждане на лизинговия обект, щетите причинени по лизинговия обект от трети лица и/ или имущество и такива, причинени от лизинговия обект на трети лица и/ или имущество, възникването и действията на обстоятелства, породени от непреодолима сила (форсмажорни), както и на всякакви други рискове, свързани с експлоатацията на лизинговия обект са и ще бъдат в тежест само и единствено за Лизингополучателя.

9.6. С получаване на лизинговия обект Лизингополучателят носи и всички рискове, свързани с експлоатацията, посегателството от трети лица и погиването на лизинговия обект, както и при възникване на обстоятелства на непреодолима сила (форсмажорни), като пълното или частичното погиване на лизинговия обект не освобождава Лизингополучателя от плащането на лизингови вноски, съгласно погасителния план. Реално получените от Лизингодателя застрахователни обезщетения за лизинговия обект се приспадат от лизинговата цена на същия след изплащането им от Застрахователя, в предвидения в Общите застрахователни условия срок и съгласно реда на приложимото българско законодателство.

Х. ЗАСТРАХОВАНЕ. Лизинговият обект подлежи на застраховане и на дозастраховане до действителната му застрахователна стойност за лизинговия период при избран от страните Застраховател. Съгласно чл. 384, ал. 1, във връзка с чл. 382, ал. 5 от КЗ, преди сключване на Договора Лизингополучателят се запознава с Общите условия към договорите за застраховка/и и предоставя на Лизингодателя изрично писмено съгласие за сключването му/им.

10.1. Лизинговият обект се застрахова за целия лизингов период в полза на Лизингодателя. Застраховките включват: "Гражданска отговорност" и "Автокаска" или съответните видове застраховки за всякакви други обекти, различни от МПС/ППС. Покритието и обхватът на действие на застрахователните полици, както и размерът на застрахователните премии се определят от Застрахователя. Застрахователните полици се издават в полза на Лизингодателя и оригиналите им се съхраняват от последния през целия лизингов период. Лизингополучателят получава от Лизингодателя заверени копия от полиците или сертификати, както и Общи застрахователни условия.

10.2. Застрахователните премии се заплащат от Лизингополучателя преди получаване на лизинговия обект.

10.3. Застрахователните премии се плащат от Лизингополучателя не по-късно от 5 (пет) работни дни преди датата на сключване на застрахователните полици. Когато срокът на действие на Застрахователните полици е по-кратък от срока на действие на Договора, същите се подновяват от Лизингодателя, след отправяне на 15-дневно писмено предизвестие до Лизингополучателя, преди датата на изтичане на полиците. Лизингополучателят следва да плати дължимите застрахователни премии за подновяване на застрахователните полици на Лизингодателя или на Застрахователя най-късно до 5 (пет) работни дни преди изтичане на срока на действие на предходните полици. Всяко закъснение на Лизингополучателя да плати дължимите застрахователни премии за подновяване на застрахователните полици или да плати периодична застрахователна вноска, в случай на договорено разсрочено плащане на застрахователните премии се приравнява на случай на неизпълнение на Договора и представлява основание за Лизингодателя да прекрати едностранно Договора.

10.4. С настоящите Общи условия Лизингодателят делегира на Лизингополучателя частичното упражняване на правата по застрахователните полици. С подписването на Договора, Лизингополучателя се задължава да предприема всички възможни действия за опазване на лизинговия обект и за ограничаване на рисковете от частично или пълно погиване на същия.

10.5. Лизинговият обект – предмет на Договора се предоставя за ползване от Лизингополучателя само на територията на Република България. Лизингополучателят може да напуска територията на страната с лизинговия обект след изрично съгласие от страна на Лизингодателя. След получаване на съгласие за напускане на страната, Лизингополучателят е длъжен да застрахова лизинговия обект за времето на престой извън нея. Лизингодателят издава на Лизингополучателя пълномощно за управление на лизинговия обект извън страната по своя преценка и след сключване на необходимата/ите застраховка/и.

10.6. При настъпване на застрахователно събитие, с изключение на пълно погиване на лизинговия обект, Лизингополучателят предоставя лизинговия обект за отстраняване на нанесените щети в съответния обслужващ (гаранционен) сервиз, плаща за своя сметка разходите за отстраняване на щетите, в случай че между сервиза и Застрахователя няма сключен договор за директни разплащания и представя документите за ликвидация на застрахователните преписки на Лизингодателя или на Застрахователя за възстановяване на разходите му. С подписване на настоящите Общи условия, Лизингополучателят изрично се съгласява в случаите на „частична щета“, Лизингодателят да получава по посочена от последния банкова сметка определеното застрахователно обезщетение за подобна щета от Застрахователя, без ограничение на размера му.

10.7. При необходимост от ремонт на лизинговия обект, включително при възстановяване на щети, възникнали при застрахователно събитие, Лизингополучателят е длъжен незабавно да ремонтира лизинговия обект в упълномощен от Доставчика, съответно от Застрахователя сервиз. Лизингодателят не носи отговорност пред Лизингополучателя за сроковете на ремонта и за неговото качество.

10.8. При настъпване на застрахователно събитие, водещо до пълно погиване на лизинговия обект – кражба, грабеж или тотална щета:

10.8.1. Лизингополучателят се задължава да спазва и да следва определената от Застрахователя процедура за обявяване, заявяване и окомплектоване на претенцията (щетата), като предприеме за своя сметка всички необходими действия за реализиране правата на Лизингодателя и своите пред Застрахователя.

10.8.2. Лизингополучателят се задължава да предаде на Лизингодателя или Застрахователя оригинално свидетелство за регистрация, пълен комплект ключове и дистанционни управления за сигнално-охранителната система, както и всички останали необходими документи, свързани с и съпътстващи лизинговия обект за ликвидация на щетата.

10.8.3. Лизингополучателят се задължава да плаща на Лизингодателя дължимите периодични лизингови вноски, съгласно Договора и погасителния план до датата на изплащане на застрахователно обезщетение; Застрахователното обезщетение се изплаща на Лизингодателя, като собственик на лизинговия обект и титуляр на застрахователната полица, съгласно Общите условия на Застрахователя и предвидения в тях срок.

10.8.4. Лизингодателят има безусловно право от стойността на реално полученото застрахователно обезщетение да приспадне остатъчния дълг по Договора, включващ дължимите и неизплатени към датата на получаване на застрахователното обезщетение главница и лихви, както и всички останали дължими суми, свързани пряко и/ или косвено с лизинговия обект, и когато е приложимо – дължимия данък добавена стойност, равен на корекцията на ползвания данъчен кредит от Лизингодателя.

10.8.5. Лизингодателят изплаща на Лизингополучателя разликата между полученото застрахователно обезщетение и общо дължимата сума за приспадане по Договора по т.10.8.4. в срок до 7 (седем) дни след датата на получаване на застрахователното обезщетение.

10.9. Лизингополучателят носи пълна финансова отговорност пред Лизингодателя в случаите, когато щети по лизинговия обект не са в резултат на застрахователно събитие, когато разходите за отстраняването им не се покриват частично или изцяло от застрахователните полици и/ или

съгласно приложимите Общи условия на Застрахователя, както и когато е налице отказ от страна на Застрахователя да признае разходите за отстраняване на щетите по лизинговия обект. Пълна финансова отговорност по смисъла на Договора и настоящите Общи условия означава, че Лизингополучателят дължи на Лизингодателя обезщетение в размер на оставащите неплатени лизингови вноски до размера на общата лизингова стойност, както и всички останали дължими плащания, свързани пряко и /или косвено с лизинговия обект, и/ или с изпълнението на Договора.

XI. ПРЕДАВАНЕ НА ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ. ГАРАНЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ. Предаването на лизинговия обект се извършва с приемо - предавателен протокол, представляващ неразделна част Договора. С подписването му Лизингодателят прехвърля на Лизингополучателя всички права, а Лизингополучателя поема всички задължения, свързани с ползването, гаранционния и извънгаранционния сервиз на лизинговия обект.

11.1. В приемо - предавателния протокол е отразена пълната идентификация на лизинговия обект. Лизингодателят задържа един комплект ключове за лизинговия обект и част I-ва на свидетелството за регистрация на лизинговия обект за срока на Договора, като ги предава на Лизингополучателя в случаите на прехвърляне на правото на собственост върху лизинговия обект.

11.2. Лизингополучателят е длъжен да предаде лизинговия обект, заедно с всички принадлежности и документи към тях на Лизингодателя при прекратяване на Договора по реда на раздел XVI от настоящите Общи условия, незабавно след получаване на писменото известие за прекратяване. При констатирани повреди и/ или липси по лизинговия обект от Лизингодателя стойността на същите се заплащат от Лизингополучателя на Лизингодателя, съгласно ценоразписа на обслужващия лизинговия обект сервиз и/ или по пазарни цени.

11.3. Всички разходи по поддръжка и експлоатация на лизинговия обект са за сметка на Лизингополучателя. Лизингополучателят е длъжен да отстранява повредите по лизинговия обект за своя сметка в подходящ срок. Лизингодателят може да отправи на Лизингополучателя писмена покана за отстраняване на повредите в подходящ срок и ако Лизингополучателя не ги отстрани в дадения в писмената покана срок, поведението му ще бъде приравнено на случай на неизпълнение на Договора и Общите условия към него.

XII. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ПРАВА. След влизане в сила на Договора и след предаване на лизинговия обект за ползване, Лизингодателят прехвърля на Лизингополучателя своите права по обща и гаранционна отговорност, придобити с покупката на обекта, и делегира на Лизингополучателя упражняването на права по застрахователните договори в защита на интересите му като собственик на обекта.

12.1. Лизингодателят, като страна кредитор и като собственик на лизинговия обект има право да прехвърля на трети лица правата и задълженията си съгласно Договора така, както са регламентирани в настоящите Общи условия, като се задължава да уведоми Лизингополучателя за извършената промяна.

12.2. Лизингополучателят, като страна длъжник няма право да преотстъпва правата и задълженията си по Договора без изричното съгласие на Лизингодателя.

12.3. Допуска се частично или пълно прехвърляне на права и задължения от Лизингополучателя на трето/и лице/а преди изтичане на лизинговия период само с изричното съгласие на Лизингодателя и след предварително проучване, и одобрение от Лизингодателя на поемателя на правата и задълженията.

XIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. Лизингодателят има и правата и задълженията на собственик на лизинговия обект за срока на действие на Договора, съгласно действащото законодателство в Република България.

13.1. Лизингодателят има право:

13.1.1. Да получи от Лизингополучателя лизинговата цена и всички останали дължими суми за срока на Договора, свързани пряко и/или косвено с лизинговия обект, и/или с изпълнението на Договора и Общите условия.

13.1.2. Да изисква и получава информация от Лизингополучателя за лизинговия обект, както и достъп до същия за установяване на състоянието му и начина на ползването му.

13.1.3. Да разрешава, ограничава или забранява по своя преценка ползването на лизинговия обект от трети лица, различни от Лизингополучателя, да ограничава по своя преценка ползването на лизинговия обект извън територията на страната, ръководейки се от защита на интересите си на собственик на лизинговия обект и като кредитор по Договора.

13.1.4. Да прехвърли правата и задълженията си по Договора на трето лице така, както са уредени в същия, след уведомяване на Лизингополучателя и без да се изисква изрично съгласие от последния.

13.1.5. Да прекрати едностранно Договора при всеки един случай на неизпълнение от Лизингополучателя.

13.1.6. Да използва едно или повече от упоменатите в Общите условия защитни средства, но не само и единствено, без съдебни разноски, за удовлетворяване на интересите си на собственик на лизинговия обект и като кредитор по Договора.

13.2. Лизингодателят е длъжен:

13.2.1. Да придобие собственост върху лизинговия обект, да го приведе в състояние за експлоатация и да го предаде на Лизингополучателя за ползване в уговорения между страните срок.

13.2.2. Да осигури на Лизингополучателя условия за безпрепятствено ползване на лизинговия обект, за срока на Договора, освен в случаите на неизпълнение от Лизингополучателя.

13.2.3. Да съдейства на Лизингополучателя пред компетентните органи, пред Доставчика на лизинговия обект, пред упълномощените сервизи и пред Застрахователя по всякакви въпроси, свързани с лизинговия обект и с осигуряването на условия за ползването му за срока на Договора.

13.2.4. Да прехвърли собствеността върху лизинговия обект на Лизингополучателя, съгласно Общите условия, след окончателно изпълнение на всички задължения от последния.

13.2.5. Да възстанови на Лизингополучателя платените от последния суми в случай на свое неизпълнение по т. 13.2.1. в 5-дневен срок след възникване на съответното задължение.

XIV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Лизингополучателят има правата и задълженията на наемател на лизинговия обект за срока на действие на Договора, съгласно действащото законодателство в Република България.

14.1. По отношение на лизингополучател - физическо лице се прилагат разпоредбите на ТЗ, ЗЗД, ЗЗП и ЗПК. Съгласно ЗПК Лизингополучателят –има право без да дължи обезщетение или неустойка и без да посочва причина, да се откаже от сключения Договор за лизинг в срок от 14 (четиринадесет) дни, считано от датата на сключване на Договора за лизинг. Правото на отказ от сключения Договор се смята за упражнено при условие, че Лизингополучателят изпрати уведомление до Лизингодателя преди изтичане на крайния срок. Уведомлението трябва да бъде направено на хартиен или друг траен носител, до който Лизингодателя има достъп, по начин, който може да бъде доказан съгласно действащото законодателство. При упражняване правото на отказ от сключения Договор Лизингодателят няма право да изисква и събира от потребителя обезщетение, с изключение на обезщетението за направените от него разходи към публични административни органи, които не подлежат на възстановяване. Отказът на Лизингополучателя от сключения Договор влиза в сила и същият се прекратява, ако уведомлението е направено в срока, по реда и условията по-горе.

14.2. При упражняване на правото на отказ, Лизингополучателят е задължен да върне на Лизингодателя превозното средство, което му е предоставено при условията на финансов лизинг или да възстанови финансираната стойност на актива и заплати лихвата, начислена за периода от датата, на която Лизингодателят е предоставил / или усвоил/ средствата за придобиване на избория от Лизингополучателя актив до датата на връщане на финансираната стойност, без неоправдано забавяне и не по – късно от 30 /тридесет/ календарни дни, считано от изпращане на уведомлението до Лизингодателя за упражняване правото на отказ. Лихвата се изчислява на базата на уговорения лихвен процент.

14.3. В случай, че в 14-дневния срок от момента на сключване на Договора настъпи застрахователно събитие, се прилагат разпоредбите на чл. X от настоящите Общи условия.

14.4. Лизингополучателят има право:

14.4.1. Да получи лизинговия обект от Лизингодателя в уговорения срок и да го ползва по предназначение съгласно Общите условия.

14.4.2. Да развали Договора и да получи платените до този момент суми, заедно със законната лихва за тях при забавяне на доставката и/или предаването на лизинговия обект по вина на Лизингодателя с повече от 30 (тридесет) дни, след уговорения срок.

14.4.3. Да придобие собственост върху лизинговия обект след изплащане на общата лизингова стойност, остатъчната стойност и всички останали дължими суми, свързани пряко и/или косвено с лизинговия обект, и/или с изпълнението на Договора, и след окончателно изпълнение на всички свои задължения по Договора.

14.4.4. Да прехвърли правата и задълженията си по настоящите Общи условия и Договора на трето лице така, както са уредени в същия с изричното съгласие на Лизингодателя.

14.5. Лизингополучателят е длъжен:

14.5.1. Да плаща договорените лизингови вноски в предвидените срокове, както и всички останали суми, свързани пряко и/ или косвено с лизинговия обект, и/или с изпълнението на Договора.

14.5.2. Да ползва лизинговия обект по предназначение, да го пази и поддържа с грижата на добър стопанин, да взема всички възможни и необходими мерки, и да предприема всички възможни и необходими действия за опазване на лизинговия обект от посегателства на трети лица.

14.5.3. Да застрахова и при необходимост да дозастрахова лизинговия обект до действителната му застрахователна стойност в полза на Лизингодателя, съгласно условията на Договора и Общите условия.

14.5.4. Да спазва изискванията на Доставчика на лизинговия обект, на гаранционния / обслужващия сервиз, на Застрахователя и на всички останали трети страни, спрямо които възникват права и задължения за Лизингодателя, като собственик на лизинговия обект, във връзка с придобиването и с ползването му, да извършва своевременно задължителните и необходими технически прегледи на лизинговия обект в упълномощените от Доставчика сервиси. В случай че Лизингополучателят не изпълни някое от гореизброените задължения и това негово действие и/или бездействие доведе до отказ на обслужващите сервиси да извършат технически преглед и/или ремонт/и, и/или до отпадане на техническата гаранция, Лизингополучателят са задължава да обслужва и ремонтира лизинговия обект за своя сметка.

14.5.5. Да възстанови на Лизингодателя всякакви дължими суми за глоби и/или административни наказания, съобщенията за които са изпратени до и наложени на последния, като собственик на лизинговия обект в 5-дневен срок след уведомяването му.

14.5.6. Да предприема всички възможни и необходими действия за реализиране правата на Лизингодателя пред Застрахователя и/или трето лице – доставчик на стока и/или услуга, свързана пряко и/или косвено с лизинговия обект при настъпване на застрахователно събитие.

14.5.7. Да осигурява валидността на пасивната и/или активната маркировка, и/или друга допълнително монтирана система на лизинговия обект, когато същите са изискуеми и задължителни, да предоставя своевременно лизинговия обект на Лизингодателя и/или на третото лице, отговарящо за маркировката / системата.

14.5.8. Да уведоми незабавно и писмено Лизингодателя, Застрахователя и компетентните (държавни) органи в случай на „кражба“ или „грабеж“ на лизинговия обект, както и в случаите на нанесени съществени щети по лизинговия обект.

14.5.9. Да отстранява своевременно, в подходящи сервизи и срокове, всички щети по лизинговия обект за своя сметка, освен в случаите, когато щетите попадат в обхвата на застрахователните полици, когато претенциите за същите не са отказани от Застрахователя и когато отстраняването им се извършва с възлагателно писмо от Застрахователя до съответния упълномощен сервиз.

14.5.10. Да уведоми Лизингодателя с 3-дневно предизвестие, когато желае да ползва лизинговия обект извън страната.

14.5.11. Да не оспорва и/или възпрепятства действията на Лизингодателя, в т.ч. и такива за възстановяване на владение върху лизинговия обект, когато действията на последния са породени от случай на неизпълнение от Лизингополучателя. Лизингополучателят е длъжен да върне лизинговия обект на Лизингодателя или на посочен от последния представител незабавно след уведомяването му.

14.5.12. Да уведоми Лизингодателя за всяка промяна в представителната си власт или на правната форма, в т.ч. при преобразуване на дружество, сливане, разделяне, при промяна на седалището и адреса на управление на Дружеството/ постоянния или настоящия адрес - в случаите когато Лизингополучател е физическо лице, или адреса за кореспонденция и на телефонните постове в 5-дневен срок след настъпване на промяната.

14.5.13. Да не извършва каквито и да е изменения, реконструкции или подобрения на лизинговия обект, в т.ч. и такива, които биха довели до нарушаване на гаранционните му условия без предварително, изрично и писмено съгласие от Лизингодателя.

14.5.14. Да не преотстъпва и/ или преотдава лизинговия обект на трети лица (сублизинг) без знанието и изричното съгласие на Лизингодателя, да ползва лизинговия обект не по предназначение, както и за таксиметрови превози, да го отдава за ползване под наем или безвъзмездно, да го ползва за спортни или състезателни цели.

14.6. Престоят на лизинговия обект в сервиз за отстраняване на повреди и/или щети / технически периодични, планови и/или извънпланови прегледи и/или обслужване не представлява основание за Лизингополучателя да отказва или да отлага плащане на дължимите лизингови вноски, да претендира замяна на лизинговия обект, да претендира безплатно заместващо МПС или да иска разваляне на Договора, поради невъзможност за ползване на лизинговия обект, за времето на престой в сервиза.

XV. СЛУЧАИ НА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ – всяко действие и/ или бездействие на една страна спрямо другата по отношение на пълно и/ или частично изпълнение на задължения по Договора или настоящите Общи условия с изключение на случаите, в които неизправната страна е възпрепятствана от форсмажорно обстоятелство. Независимо от изрично изброените по-долу случаи на неизпълнение, всеки друг случай на неизпълнение, доколкото същият би могъл да бъде квалифициран като такъв и оказващ пряко влияние върху интересите на една от страните ще се счита за основателна причина заинтересованата страна да претендира към виновната страна предвидените в настоящите Общи условия санкции и обезщетения.

15.1. След влизане на Договора в сила, всяко от изброените по-долу действия, но не само и единствено, представлява случай на неизпълнение, и дава право на Лизингодателя да прекрати едностранно Договора, без да е длъжен да предоставя допълнителен срок за изпълнение:

15.1.1. Лизингополучателят не изпълни задължението си за плащане на разноските на Лизингодателя във връзка със сделката, не плати дължимите застрахователни премии и/или не извърши други плащания в сроковете, предвидени в Договора и в Общите условия.

15.1.2. Лизингополучателят забави плащането на 2 (две) последователни лизингови вноски или когато изминат 60 (шестдесет) дни от последното му плащане.

15.1.3. Действия и/или бездействие на Лизингополучателя, нарушаващи изискванията за експлоатация на лизинговия обект в гаранционния му срок, водещи до отказ от страна на Доставчика / обслужващия/ гаранционния сервиз за отстраняване на повреди, попадащи в обхвата на техническата му гаранция и/или до отказ за изплащане на застрахователно обезщетение от Застрахователя.

15.1.4. Продължително отлагане изпълнението на задължения, в т.ч. и позовавайки се на обстоятелства на непреодолима сила (форсмажорни обстоятелства).

15.1.5. Лизингополучателят не плати остатъчната стойност за лизинговия обект, определена в Договора или в Приложение към същия, в предвидения срок и в случаите, уговорени в настоящите Общи условия.

15.1.6. Лизингополучателят не изпълни свое задължение съгласно настоящите Общи условия, независимо че задължението не е изрично определено като случай на неизпълнение в този раздел.

15.1.7. Обстоятелствата, декларирани от Лизингополучателя преди и при сключването на Договора, или свързан със същия друг документ са неверни и/или подвеждащи, както и при последващо установяване на обстоятелства, при които Лизингодателят не би сключил Договора с Лизингополучателя.

15.1.8. Лизингополучателят трайно преустанови плащанията си по Договора и/или когато възможностите на последния не му позволяват да обслужва редовно задълженията си.

15.1.9. Лизингополучателят престане да извършва търговска дейност и/или преустанови плащанията си по Договора, когато и когато срещу Лизингополучателя бъде открито производство за несъстоятелност и/или ликвидация;

15.2. След предаване на лизинговия обект за ползване на Лизингополучателя, Лизингодателят може да е в нарушение на свои задължения по Договора, само ако не е налице случай на неизпълнение от страна на Лизингополучателя.

XVI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

16.1. Договорът се прекратява:

- след изтичане на лизинговия период и след изпълнение на уговореното между страните;
 - по взаимно съгласие между страните с писмено споразумение;
 - едностранно, след отправяне на уведомление от изправната страна към неизправната страна.
- Договорът се счита за прекратен от датата на получаване на предизвестие или след изтичане на предоставения в него срок.

16.2. В който и да е случай на прекратяване на Договора Лизингополучателят трябва да върне лизинговия обект в добро състояние, да плати лизинговите вноски и всички останали плащания, дължими до датата на прекратяване на Договора и връщането на лизинговия обект. Извършените към датата на прекратяване на Договора разноси във връзка със сделката, началната вноска, платените месечни лизингови вноски и всички останали плащания във връзка с Договора остават в полза на Лизингодателя. Лизингополучателят няма право да претендира възстановяване на платените до този момент суми.

16.3. Невъзможността за ползване на лизинговия обект от Лизингополучателя, поради независещи от Лизингодателя причини, доколкото такива не могат да му бъдат вменени, независимо от техния произход, характер и продължителност не представляват основание за Лизингополучателя, за прекратяване на Договора или за искане на такова, както и основание за искане на промяна в Договора.

XVII. ЗАЩИТНИ СРЕДСТВА НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

При настъпване на случай на неизпълнение, Лизингодателят има право да използва едно или няколко от следните защитни средства, но не само и единствено:

17.1. Да обяви за незабавно изискуем и дължим пълният размер на неизплатената част от общата лизингова цена на лизинговия обект, в това число и остатъчната стойност и всички други неплатени и дължими плащания по Договора, както и да предприеме действия за събирането на тези суми, включително и на допълнителните разноски за събирането им.

17.2. Да издири лизинговия обект самостоятелно, да го иззме принудително, да възстанови владението си върху лизинговия обект, без съдебни разноски и без предизвестие. Лизингополучателят няма право на обезщетение заради изземването на лизинговия обект. Лизингополучателят дължи възстановяване на всички допълнителни разходи на Лизингодателя за локализиране и разходите за транспортиране на лизинговия обект, включително когато разходите са за наемане на специализирани дружества за тази цел.

17.3. Да започне съдебно производство срещу Лизингополучателя за обезщетяване на всички претърпени загуби и пропуснати ползи, включително разноските по възстановяване на владението си върху лизинговия обект, съхраняването, ремонта и др., както и всички други вреди и разноски, претърпени от Лизингодателя в резултат на случаите на неизпълнение от страна на Лизингополучателя, включително действителните адвокатски хонорари и разноските по събирането на дължимите обезщетения.

17.4. Да използва други законоустановени средства.

XVIII. ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

18.1. Лизингодателят е отговорен пред Лизингополучателя относно предоставянето на лизинговия обект за ползване и осигуряването на условия за безпрепятствено ползване на същия за лизинговия период, съгласно уговореното в настоящите Общи условия и Договора. Лизингодателят е отговорен пред Лизингополучателя при неоснователно отлагане на изпълнението на задълженията си по Договора и/ или при отлагане на предоставянето на лизинговия обект на Лизингополучателя за ползване след влизане в сила на Договора и след придобиване на собственост върху лизинговия обект от Доставчика. Лизингодателят не е отговорен пред Лизингополучателя: за надеждността на Доставчика; за сроковете на доставка на лизинговия обект и отлагането на предаването му на Лизингополучателя, поради независещи от Лизингодателя причини, доколкото такива не могат да му бъдат вменени; за претърпени от Лизингополучателя вреди и пропуснати ползи от последния вследствие на частично и/ или пълно неизпълнение от страна на Доставчика; за индивидуалните характеристики, качества и годност за ползване на лизинговия обект, както и за скрити недостатъци на лизинговия обект, доколкото Лизингодателят не е производител на лизинговия обект и/ или не е пряк Доставчик на същия и не е бил информиран за такива при сключването на Договора. Лизингополучателят се ползва от името на Лизингодателя от всички гаранции, декларации и задължения на Доставчика при условие, че всяко предприето действие е за сметка на Лизингополучателя.

18.2. Доставчикът е отговорен пред Лизингодателя и пред Лизингополучателя: за сроковете на доставка на лизинговия обект и за претърпените от последния вреди, и пропуснати ползи вследствие на частично и/ или пълно неизпълнение на доставката; за индивидуалните характеристики, качества и годност за ползване на лизинговия обект, предварително упоменати и оферирани на Лизингополучателя, доколкото Доставчикът е представител на производителя на лизинговия обект и упражнява, и носи гаранционни, и извън гаранционни права, и задължения по отношение на лизинговия обект.

18.3. Лизингополучателят е отговорен пред:

18.3.1. Лизингодателя по отношение изпълнението на своите задължения по Договора, за стопанисването и опазването на лизинговия обект, в т.ч. и от посегателствата на трети лица, и

от непредвидени рискове за срока на действие на Договора, докато лизинговият обект е във владение на Лизингополучателя.

18.3.2. Лизингодателя и Доставчика на лизинговия обект в случаите, когато същият е предмет на гаранционен договор, нарушаването на условията, на който договор би довело до частично и/или до пълно увреждане или погиване на лизинговия обект, както и до бъдеща неизползваемост на обекта по предназначение.

18.3.3. Лизингодателя и Застрахователя по отношение спазването на условията на застрахователните договори, при които е застрахован лизинговия обект с оглед минимизирането на възможните предвидени и/или непредвидени рискове за лизинговия обект и за Лизингодателя, като собственик на същия.

XIX. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. Независимо от изброените по-долу санкции, неизправната страна дължи на изправната обезщетения до действителния размер за всички реално причинени вреди и пропуснати ползи, последните - като резултат от неизпълнение на задължения по Договора.

19.1. Лизингодателят дължи на Лизингополучателя възстановяване на платените от последния суми и законната лихва за тях след разваляне на Договора от последния.

19.2. Лизингополучателят дължи на Лизингодателя обезщетение в размер на платените от първия суми при отказ и/или неполучаване на лизинговия обект в уговорения срок, както и в случай на отказ от права и задължения по Договора след влизането му в сила и преди предаване на лизинговия обект.

19.3. Лизингополучателят дължи на Лизингодателя неустойка в размер посочен в договора, представляващ процент от стойността на просрочена/и лизингова/и вноска/и и/или друга/и дължима/и сума/и за всеки просрочен ден, от датата на падеж или от датата на последно си плащане до датата на окончателното им издължаване.

19.4. Лизингополучателят дължи на Лизингодателя неустойка в размер посочен в договора, представляващ процент от остатъчната стойност на лизинговия обект за всеки просрочен ден след изтичане срока на Договора, в случай че не упражни правото си за придобиване на собственост върху лизинговия обект и не върне лизинговия обект на Лизингодателя в уговорения срок.

19.5. Лизингополучателят дължи на Лизингодателя неустойка, в размер посочен в договора, представляващ процент от неизплатената част на общата лизингова цена за всеки просрочен ден, в случай че не върне лизинговия обект на Лизингодателя след едностранно прекратяване на Договора от последния.

19.6. Лизингополучателят дължи обезщетение до размера на действителните извънредни разходи за Лизингодателя, когато не предостави лизинговия обект за преглед, за периодично планово / извънпланово техническо обслужване в упълномощените сервиси, съгласно инструкцията му за експлоатация, сервизната и гаранционната му книжка.

19.7. Лизингополучателят дължи на Лизингодателя обезщетение до размера действителните разходи за възстановяване на повреди и/или липси по МПС от последния, непопадащи в обхвата на техническата му гаранция или на Общите застрахователни условия, и/или не са предмет на валидна застрахователна претенция, по цени на упълномощените сервиси към датата на констатацията.

XX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

20.1. Настоящите Общи условия са неразделна част от Договора. Текстовете в Договора могат да допълват и изменят частично текстовете в Общите условия. В случай че в Договора страните са предвидили и уговорили клаузи, които противоречат частично или изцяло на текстове в Общите условия, ще се прилагат споразуменията в Договора.

20.2. Задълженията на Лизингополучателя по Договора и Общите условия към него са безусловни и не подлежат на прихващане, опрощаване, отлагане или разсрочване, освен с изричното съгласие на Лизингодателя. Настоящите общи условия и сключения Договор обвързват солидарно правоприемниците на Лизингополучателя без да освобождава последния от задължения, за които същият отговаря солидарно с правоприемниците си. В случай на неизпълнение, на което и да е задължение от страна на Лизингополучателя, Лизингодателят има право да иска незабавното му изпълнение от правоприемниците.

20.3. В случаите, когато клауза от Общите условия и/ или от Договора е недействителна и/ или неприложима до определена степен, то същата ще се замества по право с повелителните норми на действащите закони в Република България. Частичната недействителност на клаузи от Общите условия и от Договора не води до пълна недействителност на споразуменията между страните. За неуредените в тези Общи условия и в Договора отношения между страните ще се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

20.4. Всички изменения в действащото законодателство за срока на действие на Договора, които променят размера на приложимите данъци и такси, и/ или въвеждат нови такива, водят до автоматично изменение на съответните приложими клаузи в Договора, без необходимост от писмено споразумение между страните.

20.5. За обезпечаване на вземанията си по Договора, Лизингодателят има право да изиска от Лизингополучателя допълнително обезпечение – запис на заповед без протест и без разноски, платим на предявяване, за неизплатената част от лизинговата цена към момента на сключване на Договора, равняваща се на сбора от дължимите главници, лихви и ДДС, както и/или нотариално заверяване на подписите на Договора (за сметка на Лизингополучателя) и/или други допълнителни обезпечения. Лизингодателят намалява сумата на задължението на Лизингополучателя по записа на заповед с всяко регистрирано постъпление от Лизингополучателя, с което се погасява ежемесечното му задължение за заплащане на лизингови вноски, в случай, че към момента на регистриране на постъпление Лизингополучателят няма други непогасени задължения към Лизингодателя, съгласно реда за събиране на вземания по т. 7.10 от настоящите Общи условия.

20.6. Контролният орган по спазване на Закона за потребителския кредит е: Комисия за защита на потребителите (КЗП), с адрес в гр. София, ул. „Врабча“ № 1, ет. 3,4,5, тел. 0700 111 22, факс 02/988 42 18. Потребителят има право да иницира помирително производство съобразно разпоредбите на **ЗПК и ЗЗП** като извънсъдебен способ за доброволно уреждане на спорове.

20.7 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения Договор или настоящите Общи условия или във връзка с тяхното нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението им, както и за всички въпроси неуредени в настоящите Общи условия или Договора се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение или медиация. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд в гр.София.

ДЕКЛАРАЦИИ ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

С подписване на настоящите Общи условия Лизингополучателят:

1. Дава изричното си съгласие на Лизингодателя:

1.1. В качеството му на администратор на лични данни да използва всички предоставени от първия лични данни за целите на цялостното изпълнение на Договора, за вътрешни отчетни и прогнозни цели, и за други нужди на Лизингодателя, за изграждане, развитие и използване на системата за мониторинг и управление на риска и вземанията, в т.ч и за самообучение на служители на Лизингодателя със специализиран софтуер, да съхранява, обработва и използва предоставените лични данни за срок от 5 (пет) години, считано след датата на пълното и окончателно изпълнение на сключения Договор.

1.2. Да направи копия от всички необходими лични документи за нуждите на пълната идентификация на първия като страна лизингополучател по Договора и да ги съхранява заедно с екземпляр от Договора, във връзка с използването на извънсъдебни и съдебни мерки по събирането на вземанията по Договора в случай на бъдещо неизпълнение на задължения. В случай неизпълнение Лизингополучателят дава изричното си и безусловно съгласие, Лизингодателят да предостави по своя преценка личните данни на специализирани дружества, извършващи дейност по събиране на просрочени вземания както в Република България, така и в чужбина, по извънсъдебен и/ или по съдебен път.

1.3. Да предоставя личните данни на хартиен и/ или друг носител в случаите, когато Лизингодателят прехвърли вземанията си по сключения Договор на трети лица посредством цесия, факторинг или друг способ.

2. Декларира:

2.1. Запознат/а съм с текстовете в Общите условия, разбирам напълно значението им, както и задължителната им сила, и съм съгласен/на с тях.

2.2. Самостоятелно съм избрал/а лизинговия обект и съм договорил/а с Доставчика индивидуалните характеристики на обекта и неговата крайна цена.

2.3. Запознат/а съм с финансовите условия на Лизингодателя, както и с всички допълнителни такси и условия, описани в Тарифата, Договора и в приложенията към същия, с начините на формирането им и съм съгласен/на с тях.

2.4. Запознат/а съм с условията за застраховане на лизинговия обект, съгласен/а съм с тях и чрез Лизингодателя упълномощавам официалните представители на Застрахователя да администрират предоставените от мен лични данни за нуждите на извършваната от тях дейност.

2.5. Уведомен/а съм за обстоятелството, че лизинговия обект, Договора и вземанията по същия се ползват като обезпечение на Лизингодателя пред негов кредитор, и същите подлежат на вписване в Централния Регистър на Особените Залози при Министерство на Правосъдието на основание Закона за Особените Залози.

Настоящите Общи условия към договори за финансов лизинг са приети на заседание на Съвета на директорите на дружеството на 11.04.2022 г. г.